



Åset skole

Åset skole i Åfjord har fått en ny 100 meter lang fløy. Her holder elevene på 1. - 4. trinn til. Lokale Stjern Entreprenør har gjort jobben.



Hovedinngangen og den nye fløya som huser småskoletrinnet ved Åset skole.

Svein Inge Meland
redaksjonen@bygg.no

Kapasiteten ved barne- og ungdomsskolen var sprengt. Første- og andreklassingene holdt til i et bygg ved siden av hovedbygget fra 2010, SFO foregikk i et skolebygg fra 1920-tallet og elever på barne-trinnet hadde klasserom i brakker.

Åfjord kommune bestemte seg for å utvide, og engasjerte Eggen arkitekter til å lage et forprosjekt. Konklusjonen var at bygget fra 2010 skulle utvides kraftig i bredden og forlenges nordover. På denne måten ville skolen få nesten

2.000 nye kvadratmeter. Og alt skulle komme under samme tak.

Når du i dag kommer inn i det åpne arealet innenfor hovedinngangen er det vanskelig å se hva som er nytt og hva som er gammelt. I korridoren innover i arealene til 1.- 4.-klassingene er veggen på høyre side svart, med ei rad med stålsøyler stående inntil. Dette var tidligere ytterveggen på nordfløya, som nå er blitt til innervegg. Søylene er del av bærekonstruksjonen for den nye delen. Nytt og gammelt er føyd sammen i 60 meter, og de siste 40 meterne av fløya er ny i sin helhet.



Den nye bygningskroppen er bygd sammen med den gamle fløya i bakkant.



Østsiden av den nye fløya, med opprustet uteområde.

– Vi er veldig fornøyde med skolen slik den er blitt. Endelig er alle i samme bygg. Det nye henger veldig godt sammen med det gamle. Rommene er fine, og materialene gode, sier rektor Inger Helen Torgals.

Rektoren forteller at distriktskommunen er i en litt uvanlig situasjon.

– Vi har opplevd en babyboom. I år er det 25 elever på tiende trinn, mens første trinn høsten 2025 har 45 elever.

Måtte rive og flytte

Å bygge på skolen i høyden var ikke aktuelt. Til det var fundamenteringen for dårlig.

– Vi startet med å rive det gamle bygget, mens gammelskolen ble kjøpt av en privatperson og flyttet,

forteller Espen Frønes, prosjektleder for Stjern Entreprenør.

Åset skole ligger på leirjord, like ved Norddalselva, som renner gjennom sentrum i kommunen.

– Grunnforholdene har vært det eneste utfordrende med prosjektet.

FAKTA

Sted: Åfjord

Prosjekttype: Tilbygg og rehabilitering av barne- og ungdoms-skole

Bruttoareal: 1900 kvadratmeter nybygg.

Ca. 500 kvadratmeter ombygging

Byggherre: Åfjord kommune

Totalentreprenør: Stjern Entreprenør

Kontraktsum: 89 millioner kroner, eks. mva.

Arkitekt: PKA arkitekter (forprosjekt Eggen arkitekter)

Landskapsarkitekt: Løvetann Landskap

Rådgivere: RIB, RIG, RIBr, RIAku, RIBfy, RIVA, RI Veg: Rambøll

I RIVr: Sweco I RIVv: Fosen Ventilasjon

Underentreprenører og leverandører: Rørlegger: Einar Haugsnes I Elektriker: Nortek Elektro I Ventilasjon: Fosen

Ventilasjon I Bærekonstruksjon: Overhalla Betongbygg I Grunn- og utomhusarbeider: Tore Løkke I Automasjon: EM-Systemer Taktekker: Øverdal Bygg I Ytterveggselementer: RVT I Vinduer: Lian Vinduer I Ytterdører tre: Nordvestvinduet I Glass/Alu og brannporter: Ratdal Drift I Screens: KvintBlendex I Flis: Adam Flis I Utomhus konstruksjoner: Asgeir Frønes I Lås og Beslag: Dørteknikk Midt-Norge I Brannisolering: Firesafe I Utvendig rekkverk: Garda Sikring I Maler og Gulvlegger: Jakob Opdal I Himling: Modulvegger Trondheim I Innerdører og glassfelt: Nordic Door I Skyvedører: Norlock I Kjøkken og fast innredning: Norrøna Storkjøkken I Innvendig panel og foringer: Norsk Limtre I Innvendig kledning, Valcromat: Vyrk I Gulvstøp og avretting: Flexcon I Foliering og Merking: Punch Reklame



Nordveggen på den nye fløya.

For å sikre tomte ble tunge masser fjernet og erstattet med lette. Dette var et krav fra geoteknikerne.

Fjernvarme

Ekstra undervisningsbrakker ble satt opp før byggstart i august 2023. Siste del av overleveringen skjedde i desember 2024. Tilbygget er i én etasje, uten kjeller. Bygget står på ei støpt betongplate. Bæresystemet er stålsøyler, med hulldekker i taket. Klimaveggen er i bindingsverk. Energiforsyningen er fjernvarme som leveres av

Fosen Biovarme, et flisfyrt anlegg som ligger en kilometers vei unna. Varmen fordeles via gulvet i fellesområdene og med radiatorer i de øvrige rommene.

Fasaden har trekledning i svart, med okergul kledning på de to utbyggene. Innvendig er det brukt en blanding av lyst, lakkert furupanel og MDF-plater i tre ulike farger. Gulvet i korridoren er flislagt, mens klasserommene og de øvrige rommene har gulvbelegg med lyddemping.



Denne «billa» i vrangleområdet ved hovedinngangen huser har noen artige kroker og et lite grupperom midt i.

Fornøyd eier

– Stjern har gjort en særdeles god jobb. De har også hatt med seg mange andre aktører som har en ekstra interesse i å gjøre det best mulig for lokalsamfunnet, sier Lars Helge Kolmannskog. Han har ledet prosjektet for skoleeier, Åfjord kommune.

Kolmannskog er imponert over hvordan skolen kunne være i full drift under hele byggeperioden. Det innebar blant annet at eksisterende systemer som ventilasjon og brannalarm ble koblet

sammen med det nye uten avbrudd i skoledriften.

– Jeg vil også berømme ansatte og elevene for deres tålmodighet, for det har jo naturligvis vært mye støy underveis når byggingen foregår så tett på, sier Kolmannskog.

Sømløst

Mens Eggen arkitekter laget forprosjektet for utvidelsen, kom PKA arkitekter inn i detaljprosjektfasen.

– Både vi og entreprenøren Stjern var enige om kvalitetene i det gode grunnlaget som var la-

Tak- og membrantekking
er utført av



En av de nye miljøstasjonene.

TALENTREPRENØR

for Åset skole

Tlf 72 53 06 00 | post@stjern.no | www.stjern.no

STJERN



Klasserom for de yngste barna.



Skolen har fått et nytt skolekjøkken.

get, sier arkitekt Espen Steinsvik Normann i PKA arkitekter.

– Vår oppgave ble å gi prosjektet gode materialkvaliteter, og en fargepalett som passet til småskoletrinnet. Innvendig er det mye bruk av tre, med furupanel og perforerte MDF-plater av hensyn til akustikken. Mye av inventaret er plassbygd. Overgangen fra gammelt til nytt er trinnløs. Derfor har vi hatt stort oppmerksomhet på detaljeringen for å ivareta materialkvalitetene, og for å få utvidelsen til å henge sømløst

sammen med eksisterende bygg, forteller Normann.

Travel sommer

I tillegg til nybyggingen har Stjern rehabilitert 500 kvadratmeter av det eksisterende bygget. Utendørs er det gjort en betydelig oppgradering av arealene. Mye av utomhusarbeidet ble gjort i sommerferien for å unngå risiko for elevene.

– Byggeplassen var behørig gjerdet inn, og de gangene vi måtte gjøre løft over delen av skole-

bygget som var i drift, ble bygget tømt, forteller Espen Frønes.

Våren i Trøndelag har vært av det våte slaget, og entreprenøren hadde ikke fått lagt ut plen ennå da Byggeindustrien besøkte skolen i midten av mai.

Frønes mener prosjektet har hatt god flyt:

– Samarbeidet med kommunen og rektor har vært behagelig. Det samme gjelder samarbeidet med underentreprenører og leverandører, de fleste av dem er gjengangere fra andre av våre prosjekter, sier han.

Byggeboom

Åfjord kommune har de siste fem-seks årene hatt en hektisk byggeaktivitet i kommunesenteret Årnes: ny barnehage, ny brannstasjon, bygging av et rikholdig aktivitetshus med blant annet svømmehall og bibliotek, nytt rådhus er bygd sammen med aktivitetshuset, nye tilrettelagte boliger, barne- og ungdomsskolen er utvidet, og snart står et nytt helsehus ferdig.



Garderobe for de yngste.

Grunn- og utomhusarbeider er utført av

T **TORE LØKKE AS**
www.lokke.com

**Systemhimlinger er
levert og montert av
Modulvegger Trondheim**

Se modulvegger.no for flere
produkter og inspirasjonsbilder

MODULVEGGER

Lian

-vinduer til prosjektmarkedet-
www.lian.no